АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМИРГОЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.07.2025 № 129

Об утверждении Порядка заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества Темиргоевского сельского поселения Курганинского района

В соответствии с Федеральными законами от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствие с Уставом Темиргоевского сельского поселения Курганинского района, зарегистрированным Управлением Министерства Юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю от 3 июля 2017 г. № RU 235173082017001 п о с т а н о в л я ю:

1.Утвердить Порядок заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества Темиргоевского сельского поселения Курганинского района.

2.Общему отделу администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района (Аксенова И.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Опубликовать на сайте периодичного печатного издания «Курганинские известия».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
глава Темиргоевского
сельского поселения
Курганинского района О.И. Серкина

Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
Темиргоевского
сельского поселения
Курганинского района
от 14.07.2025 № 129

Порядок
заключения концессионного соглашения в отношении муниципального имущества Темиргоевского сельского поселения Курганинского района

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - Федеральный закон «О концессионных соглашениях») и регулирует отношения, возникающие в связи с подготовкой и заключением концессионных соглашений в отношении имущества, находящегося в собственности Темиргоевского сельского поселения Курганинского района, которое может быть в соответствии со статьей 4 Федерального закона «О концессионных соглашениях» объектом концессионного соглашения.

1.2. Основными целями заключения концессионного соглашения является обеспечение повышения эффективного использования муниципального имущества, повышение качества товаров, работ, услуг, предоставляемых потребителям, привлечение инвестиций в экономику Темиргоевского сельского поселения Курганинского района.

1.3. Концессионное соглашение является смешанным договором, содержащим элементы различных договоров, предусмотренных федеральными законами, в соответствии с условиями которого одна сторона (концессионер) обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать определенное этим соглашением имущество (недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать другой стороне (концеденту), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта концессионного соглашения, а концедент обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный этим соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения для

осуществления указанной деятельности. Изменение целевого назначения реконструируемого объекта концессионного соглашения не допускается;

1.4. Сторонами концессионного соглашения являются:

1) концедент - Темиргоевское сельское поселение Курганинского района, от имени которого выступает орган местного самоуправления администрация Темиргоевского сельского поселения Курганинского района.

Отдельные права и обязанности концедента могут осуществляться уполномоченными концедентом в соответствии с нормативными правовыми актами органов местного самоуправления органами и юридическими лицами, о которых концедент в обязательном порядке извещает концессионера, а также извещает об осуществляемых ими правах и обязанностях.

2) концессионер - индивидуальный предприниматель, российское или иностранное юридическое лицо либо действующие без образования юридического лица по договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) два и более указанных юридических лица. Концессионером не может являться государственное или муниципальное унитарное предприятие или бюджетное учреждение.

1.5. Объектом концессионного соглашения является недвижимое имущество, недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой, которое может создаваться и (или) реконструироваться в рамках концессионного соглашения и эксплуатироваться концессионером в соответствии со статьей 4 Федерального закона «О концессионных соглашениях».

1.6. Концессионным соглашением предусматривается плата, вносимая концессионером концеденту в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения (далее - концессионная плата) в бюджет Темиргоевское сельское поселение Курганинского района, Внесение концессионной платы может предусматриваться как в течение всего срока использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения, так и в течение отдельных периодов такого использования (эксплуатации). Размер концессионной платы, форма, порядок и сроки ее внесения устанавливаются концессионным соглашением в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения.

1.6.1. Концессионная плата может быть установлена в форме:

1) определенных в твердой сумме платежей, вносимых периодически или единовременно в бюджет Темиргоевского сельского поселения Курганинского района;

2) установленной доли продукции или доходов, полученных концессионером в результате осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;

3) передачи концеденту в собственность имущества, находящегося в собственности концессионера.

1.6.2. Концессионным соглашением может предусматриваться сочетание указанных в пункте 1.6.1. форм концессионной платы.

1.6.3. Концессионная плата, устанавливаемая в твердой денежной форме, не включает плату за коммунальные услуги, расходы на содержание общего имущества, платежи за пользование земельным участком и другие расходы, связанные с содержанием объектов концессионного соглашения.

1.6.4. Плата по концессионному соглашению, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, может предусматриваться в размере, не превышающем уровень, рассчитанный исходя из принципа возмещения концеденту расходов на уплату им в период срока действия концессионного соглашения установленных законодательством Российской Федерации обязательных платежей, связанных с правом владения объектом концессионного соглашения, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1.6.4.1. настоящего Положения.

1.6.4.1. При определении размера концессионной платы могут быть учтены не исполненные на момент принятия решения о заключении концессионного соглашения долговые денежные обязательства муниципальных предприятий, учреждений, имущество которых передается в рамках концессионного соглашения, по оплате труда, энергетических ресурсов, обязательства по кредитным договорам, заключенным в целях финансирования мероприятий инвестиционных программ таких организаций, а также обязательства по уплате налогов и сборов в случае, если срок между датой возникновения соответствующих долговых обязательств и датой принятия решения о заключении концессионного соглашения составляет более двух лет. Размер долговых обязательств муниципальных предприятий, учреждений, подлежащий учету при определении размера концессионной платы, устанавливается в решении о заключении концессионного соглашения.

1.6.4.2. Учет средств на компенсацию соответствующих расходов концессионера осуществляется в случае установления тарифов концессионера в порядке и размере, установленных нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, водоснабжения и (или) водоотведения.

1.7. Срок действия концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением с учетом срока создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, объема инвестиций в создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, срока окупаемости таких инвестиций, срока получения концессионером объема валовой выручки, определенных концессионным соглашением, срока исполнения других обязательств концессионера и (или) концедента по концессионному соглашению.

1.7.1. Срок действия концессионного соглашения может быть продлен, но не более чем на пять лет, по соглашению сторон на основании решения Главы Темиргоевского сельского поселения Курганинского района по согласованию с антимонопольным органом.

1.8. Концессионное соглашение заключается в порядке, предусмотренном Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

1.9. Исполнение концессионером обязательств по концессионному соглашению обеспечивается путем предоставления безотзывной банковской гарантии, передачи концессионером концеденту в залог прав концессионера по договору банковского вклада (депозита), осуществления страхования риска ответственности концессионера за нарушение обязательств по концессионному соглашению.

1.9.1 Конкретный способ обеспечения исполнения концессионером обязательств по концессионному соглашению устанавливается конкурсной документацией или концессионным соглашением в случае его заключения без проведения конкурса в случаях и порядке, установленным Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

1.10. Порядок и условия расторжения, изменения, прекращения концессионного соглашения устанавливаются концессионным соглашением в соответствии с Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

1.11. Предоставление концессионеру земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется администрацией Темиргоевского сельского поселения Курганинского района (далее - администрация) в соответствии с земельным законодательство после заключения концессионного соглашения.

Прекращение концессионного соглашения является основанием для прекращения предоставленных концессионеру прав в отношении земельного участка.

1.12. Администрация Темиргоевского сельского поселения Курганинского района (далее - Администрация) каждый год до 1 февраля текущего календарного года утверждает перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

Указанный перечень размещается на официальном сайте Администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». Указанный перечень носит информационный характер.

Отсутствие в перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.1 статьи 37 и статьей 52 Федерального закона «О концессионных соглашениях».

2. Порядок подготовки и принятия решения о заключении концессионного соглашения.

2.1. Предложения о заключении концессионного соглашения (с указанием конкретного объекта) инициируются лицами, указанными в подпункте 2 пункта 1.4. настоящего Положения.

2.1.1. Предложения о заключении концессионного соглашения также может быть инициировано руководителями отраслевых (функциональных) органов, структурных подразделений администрации, руководителями Темиргоевского сельского поселения Курганинского района.

2.2. Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, вправе представить предложение о заключении концессионного соглашения с приложением проекта концессионного соглашения, включающего в себя существенные условия, предусмотренные статьей 10 Федерального закона «О концессионных соглашениях», и иные не противоречащие законодательству Российской Федерации условия в Администрацию посредством почтового сообщения по адресу: 352403, Краснодарский край, Курганинский район, ст. Темиргоевская, ул.Мира, д.171 или электронного сообщения на электронную почту администрации admtem@mail.ru.

2.3. В предложении о заключении концессионного соглашения лицо указывает сведения о соответствии этого лица установленным требованиям, а также сведения, подтверждающие соответствие его инициативы программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Темиргоевского сельского поселения Курганинского района, муниципальным программам, за исключением случаев, если объектом концессионного соглашения являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем. Форма предложения о заключении концессионного соглашения утверждается Правительством Российской Федерации.

2.4. Орган , уполномоченный на рассмотрение предложения о заключении концессионного соглашения в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения рассматривает такое предложение и принимает решение о:

1) возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях;

2) возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях;

3) невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа.

2.5. Отказ в заключении концессионного соглашения допускается в случае, если:

1) публично-правовое образование не обладает исключительным правом на указанный в предложении о заключении концессионного соглашения существующий объект информационных технологий или правом его использования в пределах, необходимых для заключения и исполнения концессионного соглашения;

2) публично-правовое образование не обладает исключительным правом на указанный в предложении о заключении концессионного соглашения существующий объект информационных технологий или правом его использования в пределах, необходимых для заключения и исполнения концессионного соглашения;

3) у публично-правового образования отсутствуют право собственности и (или) исключительное право на указанные в предложении о заключении концессионного соглашения существующие технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий или право пользования ими в объеме, необходимом для заключения и исполнения концессионного соглашения (в случае, если объектом концессионного соглашения наряду с объектами информационных технологий являются технические средства обеспечения функционирования объектов информационных технологий).

2.6. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на предложенных инициатором условиях администрация в десятидневный срок со дня принятия указанного решения размещает на официальном сайте администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района, предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашения» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

2.6.1. Функции администрации по размещению предложения о заключении концессионного соглашения, согласно пункта 2.6. настоящего Порядка, осуществляется финансовым отделом администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района.

2.7. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения соглашения, финансовый отдел администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района организует проведение переговоров в форме совместных совещаний с инициатором заключения концессионного соглашения в целях обсуждения условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров.

2.7.1. Срок и порядок проведения переговоров определяются в решении о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, которое доводится до сведения инициатора заключения этого соглашения в письменной форме.

2.7.2. По результатам переговоров лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, представляет в финансово-

экономический отдел администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района проект концессионного соглашения с внесенными изменениями, который подлежит рассмотрению в трехдневный срок.

2.7.3. В случае согласования проекта концессионного соглашения с внесенными изменениями финансовый отдел администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района размещает предложение о заключении концессионного соглашения в десятидневный срок со дня принятия такого предложения на официальном сайте Администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района, в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в таком проекте концессионного соглашения, в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

2.7.4. В случае, если в срок 45 дней с момента размещения на официальном сайте администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым настоящим Федеральным законом к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях» администрация Темиргоевского сельского поселения Курганинского района размещает данную информацию на официальном сайте администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района.

В этом случае заключение концессионного соглашения осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

2.7.5. В случае если в срок 45 дней со дня размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом «О концессионных соглашениях» к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях», и в случае, если в ценовых зонах теплоснабжения инициатором заключения концессионного соглашения, объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем, выступает единая теплоснабжающая

организация с лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях", с учетом следующих особенностей:

1) решение о заключении концессионного соглашения принимается в течение тридцати календарных дней после истечения срока 45 дней;

2) администрация направляет концессионеру проект концессионного соглашения в течение пяти рабочих дней после принятия решения о заключении концессионного соглашения и устанавливает срок для подписания этого соглашения, который не может превышать один месяц;

3) лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, до принятия решения о заключении этого соглашения обязано указать источники финансирования деятельности по исполнению концессионного соглашения и представить в уполномоченный орган подтверждение возможности их получения.

2.8. Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, иные лица, представляющие заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, должны отвечать требованиям, предъявляемым к концессионеру в соответствии с настоящим Федеральным законом, а так же подтвердить наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций(предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения , которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения) и отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов. пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

Концессионер должен соответствовать следующим требованиям:

1) не проведение ликвидации юридического лица или отсутствие решения о прекращении физическим лицом деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

2) отсутствие возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности(банкротстве);

3) не приостановление деятельности юридического лица или индивидуального предпринимателя в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

4) отсутствие регистрации юридического лица в государстве или на территории, которые предоставляют льготный налоговый режим налогообложения и не предусматривают раскрытия и предоставления

информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), перечень которых утверждается Министерством финансов Российской Федерации.

2.9. Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, вправе проводить с органом, уполномоченным Главой Темиргоевского сельского поселения Курганинского района, переговоры, связанные с подготовкой проекта концессионного соглашения, до направления предложения о заключении концессионного соглашения.

2.10. Подготовку проекта решения о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте 2.4. настоящего Положения, осуществляет Финансовый в течение 30 календарных дней со дня поступления в администрацию предложения о заключении концессионного соглашения.

2.11. Подготовку проекта концессионного соглашения в случае инициирования его лицами, указанными в пункте 2.1.1. настоящего Положения, осуществляет финансовый отдел администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района совместно с общим отделом администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района, в течение 30 календарных дней со дня поступления принятия решения о заключении концессионного соглашения.

2.12.Решением о заключении концессионного соглашения устанавливаются, в том числе:

срок опубликования в официальном издании, размещения на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов и на официальном сайте концедента сообщения о проведении открытого конкурса или в случае проведения закрытого конкурса срок направления сообщения о проведении закрытого конкурса с приглашением принять участие в закрытом конкурсе определенным решением о заключении концессионного соглашения лицам;

срок размещения в разделе открытой части электронной площадки, доступ к которому имеет неограниченный круг лиц и в котором концедентом размещаются необходимые документы и материалы при проведении конкурса в электронной форме в соответствии с настоящим Федеральным законом (далее - раздел электронной площадки), сообщения о проведении конкурса- при проведении конкурса в электронной форме;

порядок и сроки утверждения конкурсной документации.

2.12.1. В случае если при осуществлении концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, реализация концессионером производимых товаров, выполнение работ, оказание услуг осуществляются по регулируемым ценам (тарифам) и (или) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам), решением о заключении концессионного соглашения могут устанавливаться долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера, согласованные в установленном Правительством Российской Федерации порядке с органами исполнительной власти или органами местного

самоуправления, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

2.12.2. В случае, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях» заключения концессионного соглашения без проведения конкурса, решением о заключении концессионного соглашения устанавливаются условия концессионного соглашения, порядок заключения концессионного соглашения и требования к концессионеру.

2.13. Решение о заключении концессионного соглашения может быть обжаловано в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

3. Конкурс на право заключения концессионного соглашения

3.1. Концессионное соглашение заключается по результатам конкурса на право заключения концессионного соглашения (далее - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных статьей 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях», а именно:

1) если конкурс был объявлен несостоявшимся в связи с поступлением по истечении срока представления заявок на участие конкурсе менее двух заявок;

2) если конкурс по решению концедента объявляется несостоявшимся в связи представлением в конкурсную комиссию менее двух конкурсных предложений или в связи с признанием конкурсной комиссией соответствующими требованиям конкурсной документации, в том числе критериям конкурса, менее двух конкурсных предложений;

3) концессионное соглашение может быть заключено без проведения конкурса с лицом, у которого права владения и пользования имуществом, которое может использоваться в качестве объекта концессионного соглашения и необходимо для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возникли на основании договора аренды, при соблюдении одновременно условий:

а) объектом заключаемого концессионного соглашения является имущество, которое было передано арендатору в соответствии с договором аренды, создано и (или) реконструировано арендатором по такому договору и в соответствии с Федеральным законом «О концессионных соглашениях» может быть объектом концессионного соглашения.

4) в случае, если в срок 45 дней со дня размещения на официальном сайте администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района, предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом «О концессионных соглашениях» к концессионеру, а также требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона «О концессионных соглашениях», и в случае, если в ценовых зонах теплоснабжения инициатором заключения концессионного соглашения,

объектом которого являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, отдельные объекты таких систем, выступает единая теплоснабжающая организация с лицом, выступившим с инициативой о заключении концессионного соглашения, концессионное соглашение заключается на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями).

3.2. Конкурс проводится на основании решения о заключении концессионного соглашения, указанного в пункте 2.4. настоящего Порядка, в порядке, установленном Федеральным законом «О концессионных соглашениях», нормативно-правовом актом органа местного самоуправления, регулирующего проведение такого конкурса в администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района.

3.3. Создание конкурсной комиссии по проведению конкурса (далее - конкурсная комиссия), утверждение персонального состава конкурсной комиссии, утверждение конкурсной документации осуществляется постановлением Главы МО Курганинский район. Число членов конкурсной комиссии не может быть менее чем пять человек.

3.4. Подготовку конкурсной документации, внесение изменений в конкурсную документацию, осуществляет финансовый отдел администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района.

3.5. При проведении открытого конкурса информация и протоколы конкурсной комиссии, предусмотренные Федеральным законом «О концессионных соглашениях», подлежат размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в сроки, предусмотренные Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

3.6. Сообщение о проведении конкурса, конкурсная документация размещается на официальном сайте администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района (в разделе сельские поселения) (при проведении открытого конкурса) или направляется лицам в соответствии с решением о заключении концессионного соглашения одновременно с приглашением принять участие в конкурсе (при проведении закрытого конкурса) в срок, установленный конкурсной документацией, но не менее чем за тридцать рабочих дней до дня истечения срока представления заявок на участие в конкурсе.

3.6.1. Конкурсная комиссия вправе опубликовать сообщение о проведении конкурса в любых средствах массовой информации, в том числе в электронных, при условии, что такое опубликование не может осуществляться вместо опубликования в официальном издании и размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», предусмотренных пунктом 3.6. настоящего Порядка.

3.7. Концедент вправе вносить изменения в конкурсную документацию при условии обязательного продления срока представления заявок на участие в конкурсе или конкурсных предложений не менее чем на тридцать рабочих дней

со дня внесения таких изменений. Сообщение о внесении изменений в конкурсную документацию в течение трех рабочих дней со дня их внесения опубликовывается конкурсной комиссией в официальном печатном издании, размещается на официальном сайте администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района или направляется лицам, которым направлены приглашения принять участие в закрытом конкурсе.

4. Контроль за исполнением концессионного соглашения

4.1. Контроль за исполнением концессионного соглашения осуществляет уполномоченное соответствующим муниципальным актом администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района должностное лицо или структурное подразделение администрации.

4.2. При осуществлении контрольных функций уполномоченное должностное лицо администрации (структурное подразделение) вправе привлекать структурные подразделения администрации Темиргоевского сельского поселения Курганинского района, муниципальные учреждения и предприятия, имеющие в соответствии с концессионным соглашением право беспрепятственного доступа на объект концессионного соглашения, а также к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.

4.3. Результаты осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения оформляются актом о результатах контроля. Акт о результатах контроля подлежит опубликованию в порядке и сроки, предусмотренные Федеральным законом «О концессионных соглашениях».

4.4. Порядок осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения устанавливается концессионным соглашением в соответствии с действующим законодательством.

Заместитель главы
главы Темиргоевского
сельского поселения
Курганинского района О.И Серкина