

РЕШЕНИЕ

СОВЕТА РОДНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУРГАНИНСКОГО РАЙОНА

от 21.11.2024 г.

№ 15

станица Родниковская

Об установлении налога на имущество физических лиц в Родниковском сельском поселении Курганинского района

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), федеральными законами от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", от 8 августа 2024 г. № 259-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 8 Устава Родниковского сельского поселения Курганинского района, Совет Родниковского сельского поселения Курганинского района, решил:

1. Установить на территории Родниковского сельского поселения Курганинского района налог на имущество физических лиц.

2. Настоящим решением в соответствии с НК РФ определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, (таблица № 1):

Таблица № 1

№ п/п	Объекты налогообложения	Ставка налога, %
1.	Жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты	0,3
2.	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом	0,3
3.	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом	0,3
4.	Гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в строке 6 пункта 3 настоящего решения	0,3

5.	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,3
6.	Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с п.7 ст.378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абз. вторым п.10 ст.378.2 НК РФ	1,6
7.	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн.руб.	2,5
8.	Прочие объекты налогообложения	0,5

4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

5. Признать утратившими силу: решение Совета Родниковского сельского поселения Курганинского района от 29 ноября 2018 № 36 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Родниковского сельского поселения Курганинского района с 1 января 2019 года», решение Совета Родниковского сельского поселения Курганинского района от 28.11. 2019 года № 12 «О внесении изменений в решение Совета Родниковского сельского поселения Курганинского района от 29 ноября 2018 № 36 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Родниковского сельского поселения Курганинского района с 1 января 2019 года»; решение Совета Родниковского сельского поселения Курганинского района от 17.07.2021 года № 101 «О внесении изменений в решение Совета Родниковского сельского поселения Курганинского района от 29 ноября 2018 № 36 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Родниковского сельского поселения Курганинского района с 1 января 2019 года»

6. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации, а также разместить на официальном сайте администрации Родниковского сельского поселения Курганинского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Настоящее решение согласно ст. 16 НК РФ направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 5 по Краснодарскому краю.

8. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
Родниковского сельского поселения
Курганинского района

Т.В. Махно



Глава Родниковского
сельского поселения
Курганинского района
Е.А. Тарасов