**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**
**КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН**

**РЕШЕНИЕ**

от 17.06.2026 г. № 85

г. Курганинск

**О внесении изменений в решение**
**Совета муниципального образования**
**Курганинский район от 11 августа 2021 г № 89**
**«Об утверждении Правил землепользования**
**и застройки Темиргоевского сельского поселения**
**Курганинского района Краснодарского края»**
**(в редакции от 14 августа 2024 г. № 419)**

В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Курганинский район Совет муниципального образования Курганинский район р е ш и л:

1. Внести изменение в приложение к решению Совета муниципального образования Курганинский район от 11 августа 2021 г № 89 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Темиргоевского сельского поселения Курганинского района Краснодарского края» (в редакции от 14 августа 2024 г. № 419):

в часть II «Градостроительные регламенты» в статью 34 «Территориальные зоны Темиргоевского сельского поселения» в основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны сельскохозяйственных предприятий (СХ2) добавить вид разрешенного использования: «Растениеводство [1.1]»:

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования | Код вида разре-шенного исполь-зования | Описание вида разрешенного использования | Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
|---|---|---|---|---|
| 15 | Растениеводство | 1.1 | Осуществление хозяйственной | Минимальный размер земельного участка (площадь); |

| № п/п | Наименование вида разрешенного использования | Код вида разре-шенного исполь-зования | Описание вида разрешенного использования | Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
|---|---|---|---|---|
| | | | деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.2-1.6 | максимальный размер земельного участка (площадь); предельное количество этажей; предельная высота зданий, строений, сооружений; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений; максимальный процент застройки в границах земельного участка; минимальный процент озеленения в границах земельного участка - не подлежит установлению. |

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Курганинский район (Спесивцев Д.В.) обеспечить размещение настоящего решения на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному отделу администрации муниципального образования Курганинский район (Кузьмина Н.В.) опубликовать настоящее решение в установленном законом порядке.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Курганинский район Овсянникова Р.В.

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
муниципального образования
Курганинский район

С.А. Маханев

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Курганинский район

С.В. Мезрина