СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУРГАНИНСКИЙ РАЙОН

РЕШЕНИЕ

от 19.11.2025 № 25

г. Курганинск

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Курганинский район от 8 сентября 2021 г. № 96 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Курганинский район»

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Курганинский район, зарегистрированного Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю 29 мая 2017 г. № Ru 235170002017001, Совет муниципального образования Курганинский район р е ш и л:

1. Утвердить изменения в Решении Совета муниципального образования Курганинский район от 8 сентября 2021 г. № 96 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Курганинский район» согласно приложению к настоящему Решению (приложение).

2. Отделу информатизации администрации муниципального образования Курганинский район (Спесивцев Д.В.) разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования Курганинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Организационному отделу администрации муниципального образования Курганинский район (Кузьмина Н.В.) опубликовать настоящее решение в установленном законом порядке.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета
муниципального образования
Курганинский район
С.А. Маханев

Глава
муниципального образования
Курганинский район
А.Н. Ворушилин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
Решением Совета муниципального
образования Курганинский район
от 19.11.2025 № 25

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в решение Совета муниципального образования Курганинский район от 8 сентября 2021 г. № 96 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Курганинский район»

Приложение 3 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Курганинский район изложить в следующей редакции:
«

Приложение 3
к Положению о муниципальном
жилищном контроле на территории
муниципального образования
Курганинский район

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля

1. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у органа, осуществляющего государственный жилищный надзор или муниципальный жилищный контроль, сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.

».

Начальник отдела жилищно-коммунального
хозяйства, транспорта и связи администрации
муниципального образования
Курганинский район Г.Б. Кошелев