

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
ВЛ 35 кВ «Курганная-Карьерная»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Курганинский район, Курганинское городское поселение
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	145 128 м ² ± 109 м ²

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичный сервитут в целях размещения объекта электросетевого хозяйства
ВЛ 35 кВ «Курганная-Карьерная»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут с целью размещения объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ «Курганная-Карьерная». Срок публичного сервитута: 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Публичное акционерно общество «Россети Кубань».

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-23,зона2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464092,33	2265187,88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	464117,89	2265180,52		0,10	
3	464127,95	2265181,16		0,10	
4	464135,96	2265187,64		0,10	
5	464169,95	2265237,75		0,10	
6	464217,73	2265354,27		0,10	
7	464255,58	2265444,45		0,10	
8	464288,39	2265523,75		0,10	
9	464307,03	2265568,61		0,10	
10	464356,13	2265686,22		0,10	
11	464406,82	2265808,83		0,10	
12	464455,68	2265926,23		0,10	
13	464502,94	2266042,32		0,10	
14	464554,21	2266163,66		0,10	
15	464605,25	2266286,41		0,10	
16	464652,30	2266398,33		0,10	
17	464701,05	2266514,59		0,10	
18	464752,08	2266635,93		0,10	
19	464802,06	2266753,50		0,10	
20	464852,52	2266871,67		0,10	
21	464906,16	2266995,38		0,10	
22	464911,95	2267061,60		0,10	
23	464936,68	2267160,90		0,10	
24	464966,71	2267281,00		0,10	
25	464997,15	2267403,12		0,10	
26	465026,52	2267520,27		0,10	
27	465058,06	2267647,27		0,10	
28	465087,46	2267765,70		0,10	
29	465120,09	2267895,59		0,10	
30	465090,96	2268013,35		0,10	
31	465058,68	2268144,39		0,10	
32	465027,50	2268271,39		0,10	
33	465001,98	2268374,11		0,10	
34	464975,90	2268479,59		0,10	
35	464951,56	2268581,33		0,10	
36	464899,14	2268685,03		0,10	
37	464845,46	2268792,26		0,10	
38	464791,99	2268899,86		0,10	
39	464738,02	2269008,46		0,10	
40	464674,35	2269137,41		0,10	
41	464625,29	2269175,68		0,10	
42	464607,43	2269189,50		0,10	
43	464596,41	2269191,79		0,10	
44	464586,00	2269186,30		0,10	
45	464582,96	2269173,77		0,10	
46	464586,94	2269163,00		0,10	
47	464604,67	2269149,28		0,10	

48	464647,48	2269115,49	0,10
49	464708,02	2268993,55	0,10
50	464761,99	2268884,96	0,10
51	464815,48	2268777,31	0,10
52	464869,17	2268670,06	0,10
53	464919,23	2268569,65	0,10
54	464943,38	2268471,55	0,10
55	464969,46	2268366,05	0,10
56	464994,98	2268263,36	0,10
57	465026,15	2268136,38	0,10
58	465058,43	2268005,36	0,10
59	465085,31	2267895,59	0,10
60	465054,95	2267773,77	0,10
61	465025,55	2267655,35	0,10
62	464994,02	2267528,38	0,10
63	464964,65	2267411,25	0,10
64	464934,21	2267289,13	0,10
65	464904,17	2267168,99	0,10
66	464878,84	2267067,28	0,10
67	464872,76	2267003,92	0,10
68	464821,72	2266884,84	0,10
69	464771,24	2266766,63	0,10
70	464721,22	2266648,97	0,10
71	464670,16	2266527,54	0,10
72	464621,41	2266411,31	0,10
73	464574,34	2266299,33	0,10
74	464523,32	2266176,61	0,10
75	464472,00	2266055,16	0,10
76	464424,71	2265938,98	0,10
77	464375,87	2265821,67	0,10
78	464325,20	2265699,07	0,10
79	464276,10	2265581,49	0,10
80	464257,44	2265536,58	0,10
81	464224,66	2265457,33	0,10
82	464186,82	2265367,20	0,10
83	464139,68	2265254,08	0,10
84	464114,36	2265216,82	0,10
85	464100,63	2265220,33	0,10
86	464088,22	2265216,02	0,10
87	464082,13	2265208,48	0,10
88	464082,73	2265196,98	0,10
1	464092,33	2265187,88	0,10

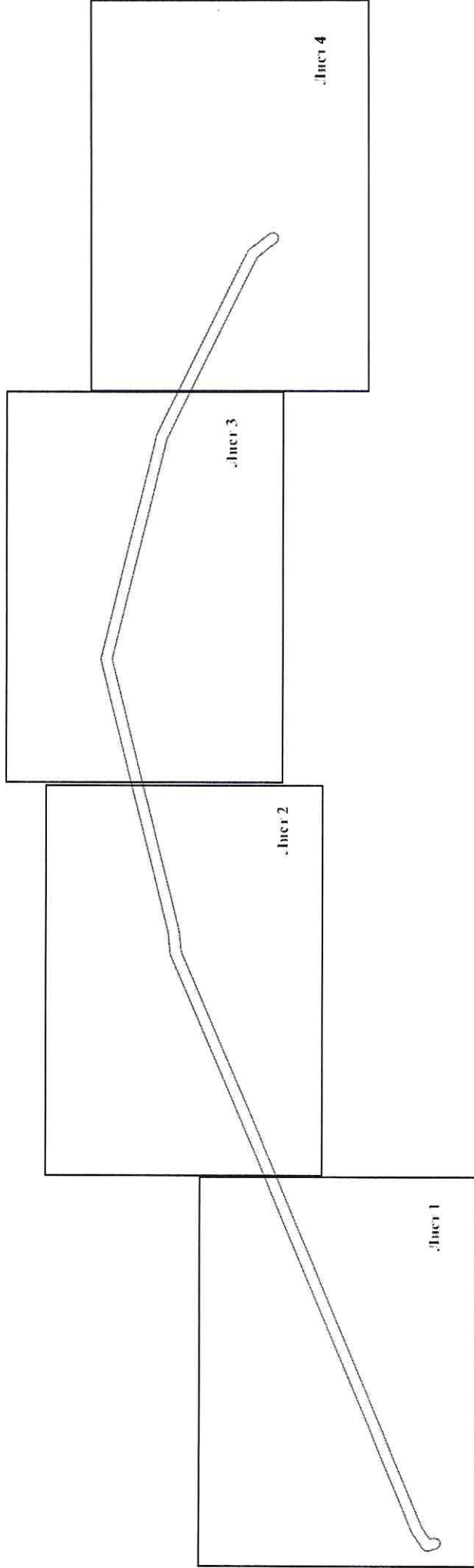
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Схема расположения грани публичного сервитута
Схема расположения листов

УТВЕРЖДЕНА






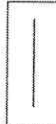






— - граница условно-выделенного публичного сервитута





Испн.13.Условные знаки и обозначения:

-  - граница земельных участков, находящихся в зоне публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
-  233163101000 - номер кадастрового квартала
-  :106 - кадастровый номер земельного участка
-  - обозначение публичного сервитута
-  - граница инженерного сооружения
-  - граница установленного публичного сервитута
-  - граница земельного участка
-  - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
-  - наименование земельного участка

Масштаб 1:1000



Используемые условные знаки и обозначения:




	- границы земельных участков, находящихся в зоне публичного сервитута		- граница инженерного сооружения
	- граница cadastralного квартала		- граница устанавливаемого публичного сервитута
23:16:101000	- номер cadastralного квартала		- граница населенного пункта
:106	- кадастровый номер земельного участка		- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
б. Курьяновск	- наименование населенного пункта		





Масштаб 1:1000

Лист 2 из 4

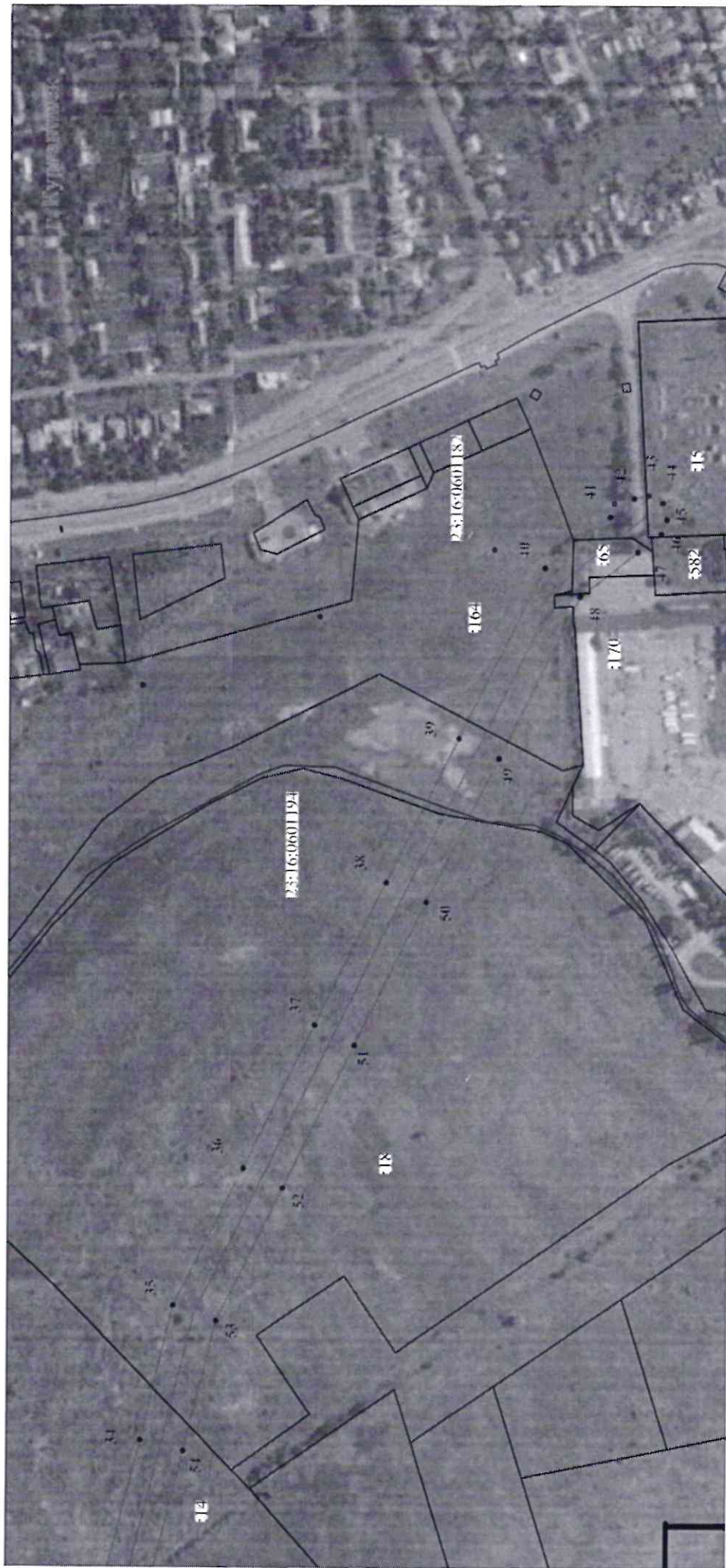


Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница земельных участков, расположенных в зоне публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
- 23:16:1101000 - номер кадастрового квартала
- :106** - кадастровый номер земельного участка
-  - наименование населенного пункта

-  - граница инженерного сооружения
-  - граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - граница населенного пункта
-  - обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута

Масштаб 1:1000



ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ И ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- граница земельного участка, находящаяся в виду публичного сервитута		- граница инженерного сооружения
	- граница кадастрового квартала		- граница устанавливаемого публичного сервитута
23:16:1010001	- номер кадастрового квартала		- граница населенного пункта
106	- кадастровый номер земельного участка		- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута
г. Курортное	- наименование населенного пункта		

Масштаб 1:1000

Лист 4 из 4

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута на земельные участки,
расположенные в границах Курганинского городского поселения
Курганинского района

В соответствии со ст. 23, ст. 39.42, п.п.1 ст.39.37 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Курганинского городского поселения Курганинского района информирует о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет с целью размещения объектов электросетевого хозяйства по ходатайству Публичного акционерного общества «Россети Кубань» (далее ПАО «Россети Кубань»), в отношении следующих земельных участков на территории Курганинского городского поселения :

23:16:1101000:106

23:18:1407000:110

23:16:0601192:82

23:16:0601192:7

23:16:0601192:9

23:16:0601192:3

23:16:0601192:86

23:16:0601193:3

23:16:0601193:4

23:16:0601193:1

23:16:0601193:9

23:16:0601194:1

23:16:0601194:48

23:16:0601194:37

23:16:0601194:373

23:16:0601194:29

23:16:0601194:14

23:16:0601194:18

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного

сервитута можно по адресу: Краснодарский край, г.Курганинск, ул.Калинина,61 каб.2 (отдел земельных имущественных отношений и градостроительной деятельности администрации Курганинского городского поселения Курганинского района)

- с понедельника по четверг с 9:00 – 17:00 часов, с перерывом на обед с 13:00-14:00 часов, пятница с 9.00-16.00 часов.

А так же ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайтах:

- на сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района- <https://gorod-kurganinsk.ru/>

Указанная документация размещена на официальном сайте администрации Курганинского городского поселения Курганинского района: <https://gorod-kurganinsk.ru/about/info/messages/>.


Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости в течение тридцати дней со дня опубликования извещения, могут обратиться с заявлением об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права по адресу: Краснодарский край, г.Курганинск, ул.Калинина,61, каб.2.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	<u>Курганинское городское поселение Курганинского района Краснодарского края</u> (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Кубань»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Кубань»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 350033, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 350033, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 2А
2.6	Адрес электронной почты telet@kuben.elektra.ru
2.7	ОГРН ОГРН 1022301427268
2.8	ИНН ИНН 2309001660
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Запорощенко
	Имя Константин
	Отчество (при наличии) Викторович
3.2	Адрес электронной почты zskfoliant@mail.ru
3.3	Телефон 8-961-506-24-99
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность 23АВ1390624 от 17.03.2021г.
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"): <u>Размещения (эксплуатации) объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения).</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута - <u>49 лет.</u>

6	<p>Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) - отсутствует.</p>	
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <u>Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.</u> Реквизиты правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении существующего сооружения для его размещения (эксплуатации) - <u>выписка из плана приватизации производственного объединения энергетики и электрификации «Краснодарэнерго», зарегистрированного Департаментом по финансам, бюджету и контролю Краснодарского края 01.02.1993 г. (письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.); инвентарная карточка учета объекта основных средств от 01.10.2021 г. № 97137.</u></p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) <u>Объект электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ «Курганная-Карьерная» введен в эксплуатацию (дата завершения строительства) – 1964 г., следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (в силу Гражданского кодекса РФ, ст. 130, 218).</u> <u>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ «Курганная-Карьерная» существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</u></p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p>	<p>23:16:1101000:106 23:18:1407000:110 23:16:0601192:82 23:16:0601192:7 23:16:0601192:9 23:16:0601192:3 23:16:0601192:86 23:16:0601193:3 23:16:0601193:4 23:16:0601193:1 23:16:0601193:9 23:16:0601194:1 23:16:0601194:48 23:16:0601194:37 23:16:0601194:373 23:16:0601194:29 23:16:0601194:14 23:16:0601194:18</p>

		23:16:0601182:164 23:16:0601182:65 23:16:0601182:15 23:16:0601182:582
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) <u>собственность</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>да</u> (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Копия доверенности 23AB1390624 от 17.03.2021г.; 2. Копия доверенности 23AB0852166 от 04.12.2020г.; 3. Копия Свидетельства серии Б № 4231 о праве осуществления хозяйственной деятельности в соответствии с учредительными документами предприятия в рамках действующего законодательства; 4. Копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту ее нахождения на территории Российской Федерации серия 23 № 0001760 от 09.06.1999 г.; 5. Копия свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года серия 23 № 001806938 от 17.09.2002 г.; 6. Копия Листа записи ЕГРЮЛ от 22.06.2015 г. за государственным регистрационным номером (ГРН) 2152309061199; 7. Копия Листа записи о государственной регистрации изменений, внесенных в учредительные документы юридического лица, сведения о юридическом лице, содержащиеся в ЕГРЮЛ, на основании заявления от 10.08.2020 г. за государственным регистрационным номером (ГРН) 2202306332908; 8. Копия устава публичного акционерного общества «Россети Кубань»; 9. Копия выписки из плана приватизации производственного объединения энергетики и электрификации «Краснодарэнерго», зарегистрированного Департаментом по финансам, бюджету и контролю Краснодарского края 01.02.1993 г.; 10. Копия инвентарной карточки учета объекта основных средств от 01.10.2021 г. № 97137; 11. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в формате XML; 12. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута в формате PDF. 	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	

14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	Представитель ПАО «Россети Кубань» (Доверенность 23АВ1390624 от 17.03.2021г.) (Подпись) (Печать заявителя)(Инициалы, фамилия)	 /К.В. Запорощенко/ «09» декабря 2021г.